

LEI Nº. 2.333 DE 04/05/87

**AUTORIZA O MUNICÍPIO DE
ITURAMA A ALIENAR A TÍTULO
DE DOAÇÃO ÁREA QUE ESPECIFICA,
PARA IMPLANTAÇÃO DE CONJUNTO
HABITACIONAL.**

A Câmara Municipal de Iturama decreta, e o Prefeito Municipal sanciona a seguinte lei:

Art.1º - Fica o Município de Iturama, autorizado a alienar a título de doação para implantação de um conjunto habitacional, à firma DESTILARIA ALEXANDRE BALBO LDTA, com sede neste município à Rodovia BR 497 km 15, inscrita no CGC-MF sob nº. 52.982.717/0002-60, inscrição estadual nº. 344.424.228.0003, uma área constante de 17.56.45 Hás, situada na Fazenda Santa Rosa, neste município e Comarca de Iturama-mg, área esta de propriedade do Município, havido por desapropriação, com as seguintes medidas e confrontações. “Começa em um marco cravado na margem direita do Córrego Quati e segue confrontando com a Rua Boa Esperança, com rumo de 10º14’NE até um marco cravado á 225,81 metros, daí segue confrontando com o prolongamento da Rua Rio Bonito por 98,40 metros, daí segue confrontando com o prolongamento da Avenida João Mateus por 118,00 metros, daí segue confrontando com a Rua L com rumo de 77º24’NE até um marco cravado a 99,00 metros, daí segue confrontando com o terreno da firma Iturama Agropecuária Ltda. Com rumo de 39º37’22’’SE atravessando o Córrego Quati até a um marco cravado a 468,00 metros; daí segue confrontando com o terreno do Senhor Antônio de Freitas com rumo de 52º30’SW até a um marco cravado a 418,30 metros; daí segue confrontando com o terreno do Hélio Silva Lima e Prefeitura Municipal de Iturama com rumo de 23º35NW até um marco cravado na margem com Córrego Quati á 338,00 metros, daí segue por este referido córrego, abaixo D’ água até ao marco inicial onde iniciou esta poligonal”.

Art.2º - A doação tem destinação exclusiva e necessária a construção de um conjunto habitacional, com 337 casa, mais equipamentos comunitários e equipamentos sociais, tais como: escola, creche, quadra de esporte e área verde, segundo padrão aprovado pela COHAB-MG, obedecidas as condições desta lei.

At.3º - Fica concedido a donatário o prazo improrrogável de 15(quinze) meses para a implantação das unidades, se outro prazo não for estipulado pela COHAB-MG, ou órgão similar, o prazo constata-se a da lavratura pública de doação.

Art.4º - Por se tratar de obra com destinação social, fica o donatário obrigado a apresentar ao Chefe do Executivo o projeto de construção com os respectivos memoriais e cronogramas físico-financeiro de cada a ser construído, para serem aprovados pelo doador e de uma comissão composta de 03 (três) vereadores e mais quatro elementos a serem indicados pelo Prefeito a qual será presidida pelo Chefe do Executivo.

Art.5º - Em hipótese alguma poderá o donatário incluir os valores no custo final da obra, os valores de bens ou serviços custeados pelo doador, quer direta ou indiretamente, inclusive os obtidos através de convênios, tendo a comissão formada de acordo com o disposto no artigo anterior, poderes para fiscalizar tal procedimento.

Art.6º - Caso o donatário não cumpra os dispositivos desta lei, ou não concretizar o conjunto do prazo estipulado no art.3º, o imóvel ora doado reverter-se-á ao patrimônio do município, sem qualquer indenização.

Art.7º - Fica o donatário desobrigado de pagamentos de tributos municipais, relativos à implantação do conjunto até o termino das obras.

Art.8º - Revogadas as disposições em contrário entrará esta Lei em vigor na data de sua publicação.

Mando, portanto, a todas as autoridades a quem o conhecimento e execução da presente Lei pertencer, que a cumpram e façam cumprir, tão inteiramente como nela se contém.

Prefeito Municipal de Iturama-MG, 04 de Maio de 1.987.
Prefeito Municipal