

## **LEI NÚMERO 3.077, DE 8 DE JULHO DE 1.998**

### **AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A ALIENAR IMÓVEIS QUE MENCIONA.**

A Câmara Municipal de Iturama, Estado de Minas Gerais, por seus representantes aprovou, e o Prefeito Municipal sanciona a seguinte Lei:

ARTIGO 1º - Fica o Poder Executivo autorizado a alienar os imóveis de sua propriedade, de uso especial, conforme Lei nº. 2.963, de 26 de junho de 1996, abaixo relacionados:

1) -

Lote: --- 20-A,

Quadra: - K

Area: 84,40m<sup>2</sup>.

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 6,37 metros de frente para a Rua Odilon Antônio de Freitas; 12,00 metros de frente para a Rua Coronel José Felisberto; nas laterais medindo de um lado 5,00 metros, confrontando com o lote 01-A e na outra lateral medindo 14,70 metros confrontando com o lote 20" terreno este deforma irregular, localizado no cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Odilon Antônio de Freitas, avaliado em R\$1.266,00 (um mil, duzentos e sessenta e seis reais).

2) -

Lote: 01-A

Quadra: K

Área: 50,00m<sup>2</sup>

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 10,00 metros de frente para a Rua Coronel José Felisberto: mesma medida aos fundos confrontando com o lote 1: nas laterais medindo 5.00 metros. confrontando de um lado com o lote 2-A e de outro lado confrontando com o lote 20-A "terreno este localizado 12,00 metros do cruzamento da Rua Coronel José Felisberto

com a Rua Odilon Antônio de Freitas medidos pela Rua Coronel José Felisberto, avaliado em R\$750,00 (setecentas e cinquenta reais).

3)

Lote: 2-A

Quadra: K

Área: 50,00m<sup>2</sup>.

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 10,00 metros de frente para a Rua Coronel José Felisberto; mesma medida aos fundos, confrontando com o lote 2; nas laterais medindo 5,00 metros, confrontando de um lado com o lote 3-A e de outro lado confrontando com o lote 1-A", terreno este localizado a 22,00 metros do cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Odilon Antônio de Freitas medido pela Rua Coronel José Felisberto avaliada em R\$750,00 (setecentas e cinquenta reais).

4)-

Lote: 3-A

Quadra: K

Área: 50,00m<sup>2</sup>.

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 10,00 metros de frente para a Rua Coronel José Felisberto; mesma medida aos fundos, confrontando com o lote 3; nas laterais medindo 5,00 metros, confrontando de um lado com o lote 4-A e do outro lado confrontando com o lote 2-A", terreno este localizado a 32,00 metros do cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Odilon Antônio de Freitas, medidos pela Rua Coronel José Felisberto, avaliado em R\$750,00 (setecentas e cinquenta reais).

5)

Lote: 04-A

Quadra: K

Área: 50,00m<sup>2</sup>.

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 10,00 metros de frente para a Rua Coronel José Felisberto; mesma medida aos fundos confrontando com o lote 04; nas laterais medindo 5,00 metros confrontando de um lado com o lote 05-A e do outro lado confrontando com o lote 03-A", terreno este localizado a 40,00 metros do cruzamento da Rua Coronel José Felisberto

com a Rua Ituiutaba, medidos pela Rua Coronel José Felisberto, avaliado em R\$: 750,00 (setecentos e cinquenta reais).

6)

Lote: - 05-A

Quadra: K

Área: 50.00m<sup>2</sup>.

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 10,00 metros de frente para a Rua Coronel José Felisberto; mesma medida aos fundos confrontando com o lote 05; nas laterais medindo 5,00 metros. confrontando de um lado com o lote 06-A e do outro lado confrontando com o lote 04-A", terreno este localizado a 30,00 metros do cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Ituiutaba medidos pela Rua Coronel José

Felisberto, avaliado em R\$: 750,00 (setecentos e cinquenta reais).

7)

Lote: 06-A

Quadra: K

Área: 150,00m<sup>2</sup>.

Localização: Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 5,00 metros de frente para a Rua Ituiutaba; mesma medida aos fundos confrontando com o lote 05-A; nas laterais medindo 30,00 metros confrontando de 1011 lado com o lote 06 e do outro lado confrontando com a Rua Coronel José Felisberto", terreno este localizado no cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Ituiutaba, avaliado em R\$2.000, 00 (dois mil reais).

~~8) -~~

~~Lote: Parte do 1 -~~

~~Quadra: S -~~

~~Área: 50.70m<sup>2</sup> -~~

~~Localização: Bairro Nossa Senhora de Fátima -~~

~~Divisas e Confrontações: "Terreno de forma irregular, medindo 12,10 metros de um lado confrontando com a Rua Odilon Antônio de Freitas, medindo 09.65 metros de outro lado confrontando também com a Rua Odilon Antônio de Freitas, e do outro lado medindo 09,60 metros confrontando com parte do mesmo lote 1", avaliado em RS760,00 (setecentos e sessenta reais)- -~~

"8)

Lote: Parte do 01

Quadra: S

Área: 50,70 m<sup>2</sup>

Localização: Bairro Nossa Senhora de Fátima.

Divisas e Confrontações: Terreno de forma irregular, medindo 12,10 metros de frente para a Av. Nossa Senhora de Fátima; de um lado medindo 9,65 metros confrontando com a Rua Cel. José Felisberto e do outro lado medindo 5,60 + 4,00 metros confrontando com parte do mesmo lote 01, sendo estas duas últimas medidas em chanfro, avaliado em R\$ 760,00 (setecentos e sessenta reais)."

*\*Item com redação alterada pela Lei n° 3.658 de 11 de setembro de 2007.*

9)

Lote: 01-A

Quadra: S

Área: 138,70m<sup>2</sup>.

Localização: Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 18,15 metros de frente confrontando com a Rua Coronel José Felisberto, aos fundos medindo 28,65 metros confrontando com parte do lote 01, de um lado medindo 07,90 metros confrontando com o lote 17-A e de outro lado medindo 9,25 metros confrontando com a Rua Odilon Antônio de Freitas", terreno este localizado no cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Odilon Antônio de Freitas, avaliado em R\$1.387,00 (um mil; trezentos e oitenta e sete reais).

10)

Lote: 17-A

Quadra: S

Área: 255.72m<sup>2</sup>.

Localização: Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Confrontações: "Medindo 36,26 metros de frente confrontando com a Rua Coronel José Felisberto, aos fundos medindo 38,00 metros confrontando com o lote 17; de um lado medindo 08,96 metros confrontando com a Rua Laudemiro Silva Rosa e do outro lado medindo 07,90 metros confrontando com o lote 01-A", terreno este localizado a 18,15 metros do cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Odilon Antônio de Freitas avaliado em R\$2.557,20 (dois mil; quinhentos e cinquenta e sete reais e vinte centavos).

11)

Lote: 01-A

Quadra: V

Área: 261,76m<sup>2</sup>.

Localização: - Bairro Nossa Senhora de Fátima

Divisas e Conftontaçõess: "Medindo 9,35 metros de frente para a Rua Laudemiro Silva Rosa, 7.95 metros aos fundos confrontando com o Bairro Eldorado: de um lado medindo 36.50 metros confrontando com a Rua Coronel José Felisberto e de outro lado medindo 36,53 metros confrontando com o lote 01 ", terreno este situado no cruzamento da Rua Coronel José Felisberto com a Rua Laudemiro Silva Rosa, avaliado em R\$ 2.617,00 (dois mil, seiscientos e dezessete reais).

ARTIGO 2º - Os imóveis descritos no artigo anterior serão alienados com valores equivalentes ou superiores ao da avaliação feita pela Comissão nomeada pela Portaria nº. 16/98 e de conformidade com o Laudo de Avaliação em anexo.

PARÁGRAFO ÚNICO - Tendo em vista que os imóveis acima descritos faziam parte da Rua Coronel José Felisberto, fica o Poder Executivo autorizado a aliená-los aos confrontantes dos mesmos, já que a venda a outros interessados retira dos confrontantes o acesso á via pública, ficando desta forma dispensado o processo licitatório previsto na Lei nº. 8.666/93.

ARTIGO 3º - As despesas relativas à alienação serão de responsabilidade dos adquirentes

ARTIGO 4º - Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Iturama, Estado de Minas Gerais. 8 (oito) de julho de 1998.

ALÍPIO SOARES BARBOSA  
Prefeito Municipal